PIO ISTITUTO DI DOTAZIONE

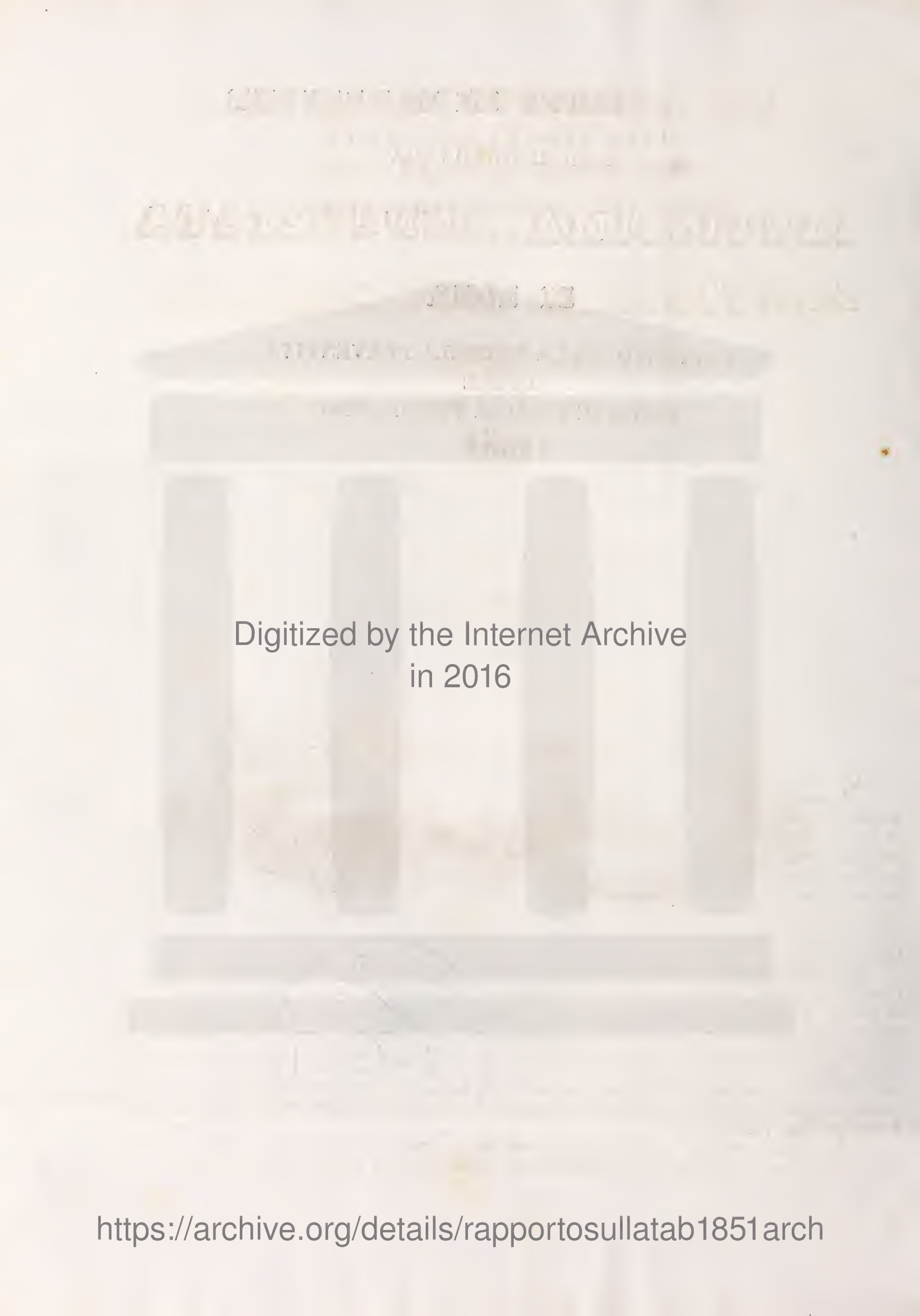
SOTTO IL TITOLO DELLA

SANTISSIMA ANNUNZIATA

DI ROMA

RAPPORTO SULLA TABELLA PREVENTIVA DELLE RENDITE E SPESE PER L' ANNO 1851

ROMA
TIPOGRAFIA MENICANTI


Digitized by the Internet Archive
in 2016

https://archive.org/details/rapportosullatab1851arch

RAPPORTO

SULLA TABELLA PREVENTIVA DEGL' INTROITI E DELLE SPESE DELLA VEN. ARCHICONFRATERNITA DELLA

SANTISSIMA ANNUNZIATA

DI ROMA

PER L' ANNO

1850

presentato dal Signor

CAV. GIACOMO CENCI

CAMERLENGO

ed approvato

dalla Congregazione Ordinaria

Seguendo il metodo non interrotto dacchè l' amministrazione dei beni appartenenti al Venerabile Pio Istituto della SSma Annunziata di Roma fu restituita ai suoi Deputati, il Consiglio amministrativo si reca a dovere di esibire negli annessi fogli la tabella preventiva delle rendite e delle spese per il prossimo anno 1851, nella quale ha la soddisfazione di ravvisare nuovi aumenti di rendita, mercè i quali trovasi in grado di estendere la collazione de' sussidii dotali, unico scopo del nostro pio Istituto, ad una somma cui non fù dato giungere nei decorsi anni. Vero è che in ciascuno di essi anni si ebbe la compiacenza di offrire rilevanti miglioramenti sulle rendite annuali, ma in questo appunto consiste la utilità prodotta dalla nuova amministrazione, la quale in grazia de' sistemi adottati fa costantemente prosperare lo stato economico del pio Istituto.

Gl' introiti per l' anno 1851 si propongono nella somma di scudi 29,319. 52. 8 che posti a confronto di quelli dell' anno antecedente risultano maggiori per la quantità di ₰ 514. Tale aumento per la rata di ₰ 291 proviene dalla rinnovazione di affitto delle tenute denominate Rediciccoli e Bufalotta; per altra quota di ₰ 62 dagli affitti de' fondi urbani pure rinnovati nel cadente anno; per ₰ 26 dalla rettificazione di un censo non giustamente valutato nel precedente anno; per ₰ 15 da tre certificati del prestito municipale quali nella totalità ceduti alla Nostra Archiconfraternita in compenso dell' area della casa in Borgo Vecchio demolita nelle passate vicende, e finalmente per ₰ 120 dalla rendita di numero 24 certificati di rendita consolidata sul pubblico tesoro creata colla legge del 27 Luglio prossimo passato.

Nelle somme proposte per le spese ordinarie da sostenersi nel ripetuto anno 1851 prescindendo da quelle piccole differenze che il movimento dell' amministrazione produce nei varii articoli, e delle

quali trovasi pure notata la causa nelle osservazioni corrispondenti, meritano speciale menzione la cessazione dei frutti passivi in annui ₹ 173. 67. 5 già dovuti all' Archiconfraternita dell' SSmo Salvatore sul capitale di ₹ 4,341. 89 che sotto il giorno 5 Novembre 1850 è stato alla medesima Archiconfraternita restituito; e la economica di ₹ 50 circa sulle spese di amministrazione; le quali partite prossimamente costituiscono la diminuzione che si ravvisa nel 1851 a confronto delle spese ordinarie approvate per l' anno 1850. In questo anno infatti ammontarono a ₹ 8,293. 67. 8, mentre pel 1851 si propongono in ₹ 8,060. 70. 8 minori cioè di ₹ 232. 97. Le spese straordinarie si ritengono nella stessa somma di ₹ 900 approvata pel 1850 che unite alle spese ordinarie suddette formano la totale passività del 1851 in ₹ 8,960. 70. 8.

Detraendo ora la detta somma dagl' introiti proposti nella quantità di ₹ 29,319. 52. 8 emerge un avanzo netto disponibile di ₹ 20,358. 82 che supera quello dell' anno antecedente per la somma di ₹ 746. 97 a quanto ammonta la economia procurata colle operazioni eseguite nel cadente anno tanto in aumento di rendita che a diminuzione di spese come sopra si è dimostrato.

Qui giova ricordare che oltre i miglioramenti che possono ottenersi sulle rendite de' capitali esistenti si è sempre studiato il consiglio amministrativo a rendere produttive quelle somme che per essere affette al pagamento di doti rimarrebbero per lungo tempo giacenti in cassa fino a che nelle dotate si verificasse la condizione per conseguirne il pagamento. La esperienza ha già mostrato quanto serva mirabilmente questo sistema a conservare da un lato il capitale delle doti conferite ed a ricavarne dall' altro un frutto che aumentando le rendite annuali estende maggiormente la dotazione che è il fine cui sono ordinate tutte le operazioni della nostra Archiconfraternita. Nel corrente anno, malgrado le conseguenze de' passati sconvolgimenti è pure riuscito d' impiegare oltre ₹ 6,500 riconosciuti superflui alle ordinarie richieste di sussidii dotali, nell' acquisto dei certificati del nuovo consolidato e nel pagamento del capitale dovuto all' Archiconfraternita del SSmo Salvatore come si è accennato di sopra.

Sull' avanzo netto, abbandonando la frazione di ₹ 8. 70. 3, si propone la erogazione in sussidii dotali nella così detta dotazione complessiva della somma di ₹ 20,350. 11. 7 maggiore di ₹ 750 di quella distribuita nell' anno 1850 in ₹ 19,600. 11. 7. Che se alla nominata somma di ₹ 20,350. 11. 7 piacesse di aggiungere l' altra di ₹ 420. 25 calcolata tra le spese ordinarie per doti a nomina de' Terzi si formerebbe la rilevante somma di ₹ 20,770. 36. 7 che approvandolo la Congregazione generale, sarà distribuito in sussidii dotali nel vegnente anno 1851 a sollievo della classe più bisognosa della società.

Negli allegati richiamati a fronte di ciascun articolo sia d' introito che di spese si dà lo sviluppo delle partite complessivamente esposte nella tabella di cui si è trattato e si rende eziandio ragione delle variazioni che si sono riconosciute a confronto delle somme valutate nel precedente anno.

TABELLA PREVENTIVA

DELLE RENDITE E DELLE SPESE

DELLA

VEN. ARCHICONFRATERNITA

DELLA SANTISSIMA ANNUNZIATA DI ROMA

per l'esercizio dell'anno

1851

Articoli	INDICAZIONE DELLE PARTITE	Numero degli allegati	Somme approvate nel Preventivo dell' esercizio 1850	SOMME RISGUARDANTI L' ESERCIZIO 1851 presunte dalla Congregazione Ordinaria	SOMME RISGUARDANTI L' ESERCIZIO 1851 approvate dalla Congregazione Generale.
	CAPITOLO I.				
	Introiti ordinarii				
	SEZIONE I.				
	ATTIVITA' RISULTANTI DAL NUOVO IMPIANTO DE' CAPITALI				
1	Fondi rustici . . . . . ₰	1	1759 » »	2050 » »	» » »
2	Fondi urbani	2	5407 40 »	5641 40 »	» » »
3	Canoni sopra fondi rustici	3	221 76 »	221 76 »	» » »
4	Canoni sopra fondi urbani	4	8145 66 5	7973 66 5	» » »
5	Censi	5	2510 67 »	2536 67 »	» » »
6	Rendite a carico dello Stato	6	9804 18 8	9939 18 8	» » »
7	Frutti di Capitali diversi	7	347 91 5	347 91 5	» » »
8	Legati	8	363 53 »	363 53 »	» » »
9	Prestazioni diverse	9	23 » »	23 » »	» » »
	SEZIONE II.				
	INTROITI DI VARIO GENERE				
10	Oblazioni nella festa della SSma Annunziata. . . ₰	10	202 40 »	202 40 »	» » »
	Totali *del Capitolo I. Introiti ordinarii* ₰		28785 52 8	29299 52 8	

INTROITI

OSSERVAZIONI

DELLA CONGREGAZIONE ORDINARIA	DELLA CONGREGAZIONE GENERALE
L' aumento di ₹ 291 *è dovuto al nuovo affitto stipolato per le tenute Rediciccoli, e Bufalotta.*	
Tra le diverse partite di aumento vi figura quella di ₹ 172 *per affitto delle Case al Biscione e via Vasellari ritornate anche pel dominio utile al nostro Luogo Pio per mancanza di successori all'Enfiteuta defonto.*	
La diminuzione di ₹ 172 *si riferisce al Canone sulle Case ritornate al nostro Luogo Pio, ed affittate per la stessa somma come apparisce dall'Articolo = Fondi Urbani.*	
Si propone l' aumento di ₹ 26 *per rettificazione sull'importo del Censo proveniente dall'eredità Passerini.*	
Li ₹ 135 *che risultano in aumento provengono dall'acquisto di N.* 27 *cartelle di credito sul pubblico tesoro.*	

Articoli	INDICAZIONE DELLE PARTITE	numero degli allegati	Somme approvate nel Preventivo dell' esercizio 1850	SOMME RISGUARDANTI L'ESERCIZIO 1851 presunte dalla Congregazione Ordinaria	SOMME RISGUARDANTI L'ESERCIZIO 1851 approvate dalla Congregazione Generale
	CAPITOLO II.				
	INTROITI STRAORDINARII				
	Introiti suddetti per cause diverse . . . . . ₰		20 » »	20 » »	
			20 » »	20 » »	
	RISTRETTO				
	Capitolo I. Introiti ordinarii . . . . . ₰		28785 52 8	29299 52 8	
	» II. Introiti straordinarii		20 » »	20 » »	
	TOTALI *della parte I. Introiti* ₰		28805 52 8	29319 52 8	

INTROITI

OSSERVAZIONI

DELLA CONGREGAZIONE ORDINARIA	DELLA CONGREGAZIONE GENERALE

PARTE II.

Articoli	INDICAZIONE DELLE PARTITE	numero degli allegati	Somme approvate nel Preventivo dell' esercizio 1850			SOMME RISGUARDANTI L' ESERCIZIO 1851 presunte dalla Congregazione Ordinaria			SOMME RISGUARDANTI L' ESERCIZIO 1851 approvate dalla Congregazione Generale		
	CAPITOLO I.										
	Spese ordinarie										
	SEZIONE I.										
	Passivita' risultanti dal nuovo impianto de' capitali										
1	Canoni sopra fondi urbani . . . . . ₰	11	92	91	»	92	21	»			
2	Censi	»	»	»	»	»	»	»			
3	Frutti di capitali diversi	»	173	67	5	»	»	»			
4	Legati	12	568	93	»	569	07	»			
5	Suffragii	13	1004	17	»	1005	67	»			
6	Doti a nomina de' terzi giusta le disposizioni degli Istitutori	14	420	25	»	420	25	»			
7	Prestazioni diverse	15	24	25	»	24	25	»			
	SEZIONE II.										
	Passivita' di vario genere										
8	Tasse diverse	16	714	24	5	724	62	5			
9	Risarcimenti ordinarii ai fondi urbani	»	450	»	»	450	»	»			
10	Sfitti e condonazioni	17	100	»	»	100	»	»			
11	Rinvestimento del legato Giustiniani	»	250	»	»	250	»	»			
12	Spese di culto divino	18	62	»	»	62	»	»			
	a riportarsi ₰		3860	43	»	3698	07	5			

SPESE

OSSERVAZIONI

DELLA CONGREGAZIONE ORDINARIA	DELLA CONGREGAZIONE GENERALE
Li dicontro frutti ch' erano dovuti all' Archiconfraternita del SSmo Salvatore sono cessati, per esserle stato restituito il capitale. *Dalla variabilità di taluno dei legati, ha luogo la differenza che apparisce in questo Articolo,* *L' aumento di* ₹ 1. 50 *proviene dall'elemosina per l'anniversario di Faustina Jancolini che stante l' alternativa pel* 1851 *è a carico del nostro Pio Istituto.* *In seguito dell' affrancazione dei canoni passivi sui quali si riteneva la rata comodi , ha luogo una spesa maggiore su questo Articolo.*	

continuazione della **PARTE II.**

Articoli	INDICAZIONE DELLE PARTITE	numero degli allegati	Somme approvate nel Preventivo dell' esercizio 1850			SOMME RISGUARDANTI L' ESERCIZIO 1851 presunte dalla Congregazione Ordinaria			approvate dalla Congregazione Generale		
	riporto ₹		3860	43	»	3698	07	5			
	segue la ***SEZIONE II.***										
	Passività di vario genere										
13	Spese di amministrazione	19	3728	19	8	3677	28	3			
14	Vitalizii	20	50	»	»	40	»	»			
15	Frutti vitalizii in ragione del 3 per cento sopra doti che non si pagano perchè conferite a Zitelle che si maritarono dopo gli anni 45	21	13	35	»	13	35	»			
16	Giubilazioni ad impiegati e pensioni alle loro famiglie .	22	630	40	»	618	40	»			
17	Premii per doti rinunciate e ricadute	»	11	30	»	13	60	»			
	SEZIONE III.										
	Dotazione complessiva										
18	Doti da conferirsi complessivamente sulla rendita netta ₹	23	19600	11	7	20350	11	7			
	Totali *del Capitolo I. Spese ordinarie* ₹		27893	79	5	28410	82	5			
	CAPITOLO II.										
	Spese straordinarie										
1	Risarcimenti straordinarii ai fondi urbani . . . . . ₹		300	»	»	300	»	»			
2	Fondo di riserva		600	»	»	600	»	»			
	Totali *del Capitolo II. Spese straordinarie* ₹		900	»	»	900	»	»			

SPESE

OSSERVAZIONI

DELLA CONGREGAZIONE ORDINARIA	DELLA CONGREGAZIONE GENERALE
La differenza deriva principalmente dalla riduzione dell' assegno al Consulente della Contabilità.	
Si è diminuita la pensione di Felice Ceccarini per ritenersi giunto a maggiorità e per non essere stata da molti anni richiesta. *La dicontro somma è desunta dalla media dell' ultimo triennio a tutto il* 1849.	

continuazione della **PARTE II.**

INDICAZIONE DELLE PARTITE	Somme approvate nel Preventivo dell' esercizio 1850	SOMME RISGUARDANTI L' ESERCIZIO 1851 presunte dalla Congregazione Ordinaria	approvate dalla Congregazione Generale
RISTRETTO DELLE SPESE			
Capitolo I. Spese ordinarie . . . . . ₰	27893 79 5	28410 82 5	
Capitolo II. Spese straordinarie	900 » »	900 » »	
TOTALE *della Parte II. Spese* . . . . ₰	28793 79 5	29310 82 5	

Riassunto generale

Parte I. Introiti . . . . . ₰	28805 52 8	29319 52 8	
Parte II. Spese	28793 79 5	29310 82 5	
avanzo ₰	11 73 3	8 70 3	

SPESE

OSSERVAZIONI

DELLA CONGREGAZIONE ORDINARIA	DELLA CONGREGAZIONE GENERALE